

たかまつしんきん

ご融資利率
年3.3%・3.8%!

空き家活用ローン

ご融資金額
最高1,000万円まで

ご融資利率
年3.3%・3.8%

担保・保証人
不要

ご利用いただける方

- ◎株式会社ジャックスの保証が受けられる個人で、下記の条件をすべて満たす方
- (1)申込時年齢満20歳以上かつ完済時年齢満75歳以下の方。
 - (2)安定・継続した収入のある方。
 - (3)当金庫の営業区域内に居住または勤務している方。
 - (4)過去の貸付に代位弁済、貸倒がないこと、または、現在利用中の貸付が履行遅滞でないこと。

お使いみち

- (1)【住宅購入資金】本人が所有する予定の空き家の購入資金
- (2)【隣地購入資金】本人が所有している住宅に隣接する土地の購入資金
- (3)【空き家活用資金】本人が所有する空き家のリフォーム資金(空き家購入資金との併用可)
※空き家を活用する目的であれば、賃貸目的は可。ただし民泊は不可
- (4)【空き家活用資金】本人が所有する空き家の解体にかかる費用(空き家解体後の土地の有効活用に係る各種設備費用等も含む)
- (5)上記(1)～(4)に伴う諸費用等(家具、家電等の購入資金含む)の資金。ただし100万円以内
※上記(1)～(5)について個人間売買は不可。
※上記(1)～(5)の資金は併用が出来るものとする。

ご融資金額

- ◎10万円以上1,000万円以内(1万円単位)

ご融資期間

- ◎6ヵ月以上20年以内(据置期間はありません)

ご融資利率

- ◎変動金利(ご融資利率に保証料を含みます)
◎基準金利3.8%(下限金利1.8%)→対象物件が協定締結自治体にある場合最優遇金利3.3%

ご融資形式

- ◎証書貸付

ご返済方法

- ◎毎月元利均等返済
ご融資金額の50%以内(6ヵ月間隔の年2回)でボーナス返済併用可

ご返済日

- ◎6日、16日、26日のいずれかを選択いただけます(ご返済日が休業日の場合は、翌営業日)。

保証人・担保

- ◎不要(株式会社ジャックスの保証付)

手数料

- ◎当金庫所定の手数料が必要となります。

必要書類

- ・本人確認資料(運転免許証など)
- ・所得証明資料(お申込金額により必要となる場合があります)
※お申込金額が300万円超の場合は以下の書類が必要となります。
- ・①給与所得者の場合 所得証明書(公的機関が発行するもの)、源泉徴収票、市民税県民税特別徴収税額通知書等いずれかの写し
- ・②個人事業者の場合 所得証明書(公的機関が発行するもの)、納税証明書、確定申告書、青色申告決算書等いずれかの写し
※確定申告書と青色申告決算書は、e-Tax利用による場合は受信通知が必要
- ・使途確認資料
- ・【共通・資金使途(1)～(4)】売買契約書、工事請負契約書、見積書、注文書等いずれかの写し
- ・【追加・資金使途(1)(2)】対象不動産の所有権移転前の登記簿謄本(融資実行前)の写しと対象不動産の所有権移転登記後の登記簿謄本(融資実行2ヵ月以内徴求)の写し
- ・【追加・資金使途(2)】隣地であることを確認できる書類の写し
- ・【追加・資金使途(3)(4)】対象物件の土地・建物の不動産登記簿謄本(融資実行2ヵ月以内徴求)の写し

街に笑顔を!!

高松信用金庫

たかまつしんきん

検索

<https://www.takashin.co.jp/>

- 当金庫所定の審査の結果、ご希望に沿えない場合があります。
○当金庫は、誠実・公正な勧誘・販売を心掛け、お客様に対し断定的な判断の提供、事実と異なる説明及び誤解を招く説明・勧誘は一切いたしません。
○当金庫は反社会的勢力からの如何なる申込も、一切受付いたしません。
○詳しくは担当者もしくは窓口までお気軽にお問い合わせ下さい。



令和8年6月22日現在

空き家活用ローン仮審査申込書

(金融機関)

(保証会社)

高松信用金庫
株式会社ジャックス

御中
御中

支店

申込日

年

月

日

借入申込人（以下「私」という。）は、申込書に記載の通り高松信用金庫（以下、「金融機関」という。）に融資の申込み及び株式会社ジャックス（以下、「保証会社」という。）に保証委託の申込みをするにあたり、以下の個人情報の取扱いに関する同意条項の各条項（以下、「本条項」という。）に同意のうえ私の審査を申込みます。

お 申 込 人	お名前	フリガナ			性 別	男 ・ 女		
	ご住所	フリガナ 〒			生年月日 年 月 日 年 齢	昭和 平成	年 月 日 (年齢 才)	
					自宅電話番号	— —		
					携帯電話番号	— —		
	居住年数	年		ご家族	配偶者	有 ・ 無	子 供 () 人	その他 () 人
お住まい	1. 自己所有 6. 公団住宅	2. 家族所有（所有者名： 7. 公営住宅	8. 社宅・官舎	続柄： ()	9. アパート	3. 借家 10. 寮	4. マンション（分譲） 5. マンション（賃貸）	

こ 職 業	勤務先名	フリガナ 〒			勤務先電話番号	— —			
	住 所	フリガナ 〒							
	ご職業	1. 会社員 2. 公務員 3. 自 営 4. 年金受給者 5. その他 ()							
	社員数	1. 1000人以上 2. 500人以上 3. 100人以上 4. 20人以上 5. 20人未満							
	業 種	1. 官公庁・公団、事業団 2. 弁護士・公認会計士・税理士等 3. 医療 4. 製造・卸・商事・貿易・修理・整備 5. 農林・水産・畜産 6. 電気・通信・ガス・水道 7. 金融・保険・証券 8. マスコミ・出版 9. 教育 10. 情報処理・情報提供 11. 土木・建設・設計・施工 12. 小売り 13. 印刷・製本 14. 鉱業 15. 運輸・倉庫 16. 旅行・旅館 17. 不動産 18. サービス 19. 飲食・娯楽 その他 ()							
	職種	1. 役員 / 2. 管理職 / 3. 専門職（医師・弁護士等） / 4. 専門職（看護師・薬剤師等） / 5. 教員 / 6. 事務 / 7. 営業 / 8. 技術 9. 運転 / 10. 接客・販売 / 11. 工員 / 12. 作業員 / 13. 外交員 / 14. 自由 / 15. 自営業主 / その他 ()							
	給与所得者	勤続年数	年	ヶ月	年収（税込み）	万円			
個人事業主	営業年数	年	ヶ月	①所得金額 （※注1）	万円	②所得金額に加算可能な金額（※注2）	万円	① + ②	万円

※注1 確定申告書の所得金額 ※注2 返済原資として収入に加算可能な金額（減価償却費、専従者給与、青色申告控除額、その他収入と見込めるもの）

資 金 使 途 内 容	空き家活用ローン			
	☐ 空き家購入資金	☐ 隣地購入資金	☐ 空き家活用資金	☐ 左記に伴う諸費用等(家具・家電含む) ※上限100万円
	物件住所			
	仲介業者名 住所 工事請負業者名 TEL			

借 入 申 込 内 容	借入希望金額	万円	借入希望日	年 月 日	借入期間	年 月 日
	総資金	万円	うち自己資金	万円	返済回数	回

【個人情報の取扱いに関する同意条項】

1. 個人情報の収集・保有・利用
私は金融機関及び保証会社が、金銭消費貸借契約及び保証委託契約の申込み（以下「本申込」という。）の与信判断のため、以下の個人情報（以下これらを総称して「個人情報」という。）を保護措置を講じた上で収集（映像、電話の録音等の音声情報、その他の電磁的記録として取得・保存することを含む。）・保有・利用することに同意します。①氏名、性別、年齢、生年月日、住所、電話番号、携帯電話番号、勤務先（お勤め先内容）、家族構成、住居状況、メールアドレス、ユーザーID等、本人を特定するための情報 ②申込日、資金使途、契約予定借入額又は極度予定額、返済期間、返済方法、返済口座等、本申込内容に関する情報 ③私が申告した資産、負債、収入、支出、金融機関及び保証会社が収集し保有・管理するローン利用履歴またはクレジット利用履歴及び過去の債務の返済状況 ④本申込に関し、犯罪による収益の移転防止に関する法律に基づいて、又は金融機関及び保証会社が必要と認めた場合に、私の運転免許証・パスポート等の証明書の提示を求め、又は住民票等を取得し、内容を確認し記録することにより又は写しを取得することにより得た記載内容情報 ⑤電話帳、住宅地図、登記簿謄抄本、官報等の一般に公開されている情報 ⑥金融機関及び保証会社届出電話番号の現在及び過去の有効性（通話可能か否か）に関する情報 ⑦私が金融機関及び保証会社のホームページ等へアクセスした際の閲覧・サービスご利用履歴、Cookie、IPアドレス、端末識別番号、お使いのブラウザの種類、位置情報等
2. 個人情報の与信等の目的以外の利用
私は、金融機関及び保証会社がデータ分析やアンケートならびに市場調査の実施等による、商品開発やサービス向上を図るため、本条項1. の個人情報を利用することに同意します。
3. 個人情報情報機関への登録・利用
私は、金融機関及び保証会社が加盟する以下の個人情報情報機関及び当該機関と提携する個人情報情報機関に照会し、私の個人情報が登録されている場合には、私の支払能力に関する調査の目的に限り、それを利用することに同意します。私の本申込に関する客観的な取引事実に基づく個人情報及び金融機関及び保証会社の加盟する個人情報情報機関に以下に定める期間登録され、金融機関及び保証会社が加盟する個人情報情報機関及び当該機関と提携する個人情報情報機関の加盟会員により、私の支払能力に関する調査のために利用されることに同意します。
①金融機関が加盟する個人情報情報機関
・全国銀行個人情報センター（以下、「K S C」という。
https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/, Tel.03-3214-5020）
・株式会社日本信用情報機構（以下、「J I C C」という。
https://www.jicc.co.jp/, Tel.0570-055-955）

- ②保証会社が加盟する個人情報情報機関
・株式会社シー・アイ・シー（以下、「C I C」という。
https://www.cic.co.jp/, Tel.0120-810-414）・J I C C
③K S C が提携する個人情報情報機関 ・C I C ・J I C C
④C I C が提携する個人情報情報機関 ・K S C ・J I C C
⑤申込みの内容等が個人情報情報機関に登録される期間は、金融機関及び保証会社が照会した日から、K S C は1年を超えない期間、C I C は6ヶ月間、J I C C は6ヶ月以内です。
4. 金融機関及び保証会社は、私が本申込に必要な事項（申込書表面で私が記載すべき事項）の記載を希望しない場合及び本条項の内容の全部又は一部を承認できない場合には、本申込をお断りすることがあります。但し、本条項2. に同意しない場合でも、これを理由に金融機関及び保証会社が本申込をお断りすることはありません。
5. 本条項2. による同意を得た範囲内で金融機関及び保証会社が当該情報を利用、提供している場合であっても、中止の申し出があった場合は、それ以降の金融機関及び保証会社での利用、他社への提供を中止する措置をとります。
6. 個人情報の開示・訂正・削除についての個人情報に関するお問合わせや利用・提供中止、その他のご意見の申出等に関しましては下記までお願いします。
①金融機関のお問合わせ窓口
高松信用金庫 お客様相談室 〒760-0052 香川県高松市瓦町1-9-2
電話：0120-842-880
②保証会社のお問合わせ窓口 カスタマーセンター（お客様相談室）
〒194-8570 東京都町田市南町田5-2-1 南町田5丁目ビル
ナビダイヤル：0570-550011
7. 本申込が不成立の場合であっても本申込をした事実、本条項1. 及び3. に基づき、一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。なお、本申込書の写し等は金融機関及び保証会社にて一定期間保管後、破棄するものとします。
- 【ローン契約について】
1. 本申込書は、正式契約前の審査申込書です。審査の結果、金融機関及び保証会社が契約を承諾する場合は別途正式な契約手続が必要となります。
2. 本申込書に関する各項目にご記入いただけない場合又は審査結果により、ご要望に添えない場合もございます。
3. 本申込書の記入内容と、後日提出していただく契約書、確認資料等の内容とが相違している場合や、お客様の状況の変化により、ご連絡した本申込の審査結果の如何にかかわらず、ご要望に添えない場合もございます。
4. ご提出いただいた申込書類等は、返却いたしません。
- 【ご用意いただく書類】
本人確認資料 — 金融機関が定める本人確認書類の写し

金 融 機 関 使 用 欄	当 金 庫 確 認 欄	チェック項目	☐ 購入（対象）物件が空き家であること	金融機関コード	店番	店名
			☐ 申込人が購入（対象）物件を所有（予定含む）していること	1830		
		優遇確認	☐ 個人間売買ではないこと、または、空き家活用目的が民泊ではないこと	検印	担当者印	
			☐ 対象物件が香川県内の協力連携する地方公共団体に所在する場合			