



# リフォームローン



500万円まで  
空き家解体費用  
にも**対応!**

一定のお取引条件を  
みたとせば  
**耐震工事費用  
もOK!**

保証料込み	5年以内	5年超10年以内	10年超15年以内
<b>基準金利</b> (固定金利)	年 <b>3.15%</b>	年 <b>3.35%</b>	年 <b>3.75%</b>
<b>保証料込み 最優遇金利</b> <sup>(※)</sup> (下記条件に該当の場合)	年 <b>1.85%</b>	年 <b>2.05%</b>	年 <b>2.45%</b>

(※) 最優遇金利は下記条件によって異なります。詳しくは担当者もしくは窓口までお問い合わせください。

エコ関連リフォーム<sup>※</sup>やその他の条件該当で金利が **最大年1.3%引下げ!**

### プラン優遇金利対象条件

下記①②のいずれかのプランに該当する場合、基準金利から最大年**0.2%**優遇します。

<b>①リフォームプラン・エコ優遇金利対象条件</b>	
下記に該当する場合、基準金利から最大年 <b>0.2%</b> 優遇します。	
エコ関連リフォーム <sup>※</sup> を含めた住宅の増改築費用・住宅設備機器の購入及び設置費用であること	年▲0.2%
もしくは	
<b>②リフォームローンプライム対象条件</b>	
下記のいずれかに該当する場合、基準金利から最大年 <b>0.1%</b> 優遇します。	
インターネットからお申込みの方	年▲0.1%
しんきん保証基金保証付のカードローンをお持ちの方(同時申込み可)	年▲0.1%
しんきん保証基金保証付の個人ローン・住宅ローンをご利用の方	年▲0.1%

### 優遇金利対象条件

下記のいずれかに該当する場合、基準金利から最大年**0.8%**優遇します。

当金庫に給与振込の指定または変更された方 もしくは当金庫に年金振込の指定または変更された方 (申込ご本人様に限る)	年▲0.3%
当金庫で住宅ローンのご利用がある方(完済した方も含む)	年▲0.3%
インターネットバンキング、モバイルバンキングの契約をされた方	年▲0.2%
信金ギャランティ保証付カードローンの契約をされた方 (実行時まで契約していることが条件)	年▲0.2%
四国VISAカードの契約をされた方	年▲0.2%
当金庫で公共料金2件以上の自動振替の取扱があること	年▲0.2%

### 職域サポート契約優遇金利対象条件

下記に該当する場合、基準金利から最大年**0.3%**優遇します。

当金庫と職域サポート契約をご契約いただいた事業所にお勤めの方	年▲0.3%
--------------------------------	--------

<sup>※</sup>エコ関連リフォームとは、オール電化住宅、ガス化住宅、エコリフォーム、太陽光発電システム、ソーラー給湯システム等の設置を含めた住宅の増改築を行うこと。

# リフォームローン商品概要



ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>●当金庫の営業区域内にお住まい、もしくは営業区域内にある事業所にお勤めの方</li> <li>●申込時年齢満20歳以上の方</li> <li>●安定継続した収入がある方</li> <li>●一般社団法人しんきん保証基金の保証を受けられる方</li> <li>●反社会的勢力でない方</li> </ul>
お 使 い み ち	<ul style="list-style-type: none"> <li>●次の自宅にかかるリフォーム資金やそれに伴う費用等             <ul style="list-style-type: none"> <li>①申込ご本人様がお住まいで、申込ご本人様もしくはそのご家族が所有されている自宅</li> <li>②申込ご本人様のご家族がお住まいで、申込ご本人様が所有されている自宅</li> </ul>             ※いずれの場合も、居住予定を含みます。           </li> <li>●空き家解体費用およびそれに伴う諸費用(500万円を上限)</li> </ul> <p>※他金融機関等からの借換えにもご利用いただけます。 ※次の資金使途は対象外となります。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>①事業用</li> <li>②支払先が、申込ご本人様またはその配偶者・親(配偶者の親を含みます。)・子が営む法人・自営業</li> <li>③支払先が、申込ご本人様の配偶者・親(配偶者の親を含みます。)・子</li> </ul>
ご 融 資 形 式	●証書貸付
ご 融 資 金 額	●1万円以上1,000万円以内(1万円単位)
ご 融 資 期 間	●3ヵ月以上15年以内 ※元金返済据置期間は6ヵ月以内
ご 返 済 方 法	●毎月の元金均等または元利均等返済とします。 (ご融資額の50%以内でボーナス併用もご利用になれます。)
担 保 ・ 保 証 人	●不要(但し、一般社団法人しんきん保証基金の保証付)
保 証 料	●金利に含まれます。
手 数 料	●当金庫所定の手数料が必要となります。
ご 提 出 書 類	<ul style="list-style-type: none"> <li>●①本人確認資料(写)…有効期間内のもの             <ul style="list-style-type: none"> <li>○運転免許証(表裏) ※運転免許証を取得していない場合には、顔写真付住民基本台帳カード(表裏)、パスポート、運転経歴証明書(表裏)等でも可</li> </ul> </li> <li>●②資金使途確認資料(写)…○見積書、○工事請負契約書、○建物仕様書 等</li> <li>●③年収確認資料(写)…○所得証明書、○源泉徴収票、○税務署受付印のある確定申告等 のうちいずれか</li> </ul> <p>※ただし、お申込金額が100万円以下の場合には不要</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●④リフォーム対象となる建物の全部事項証明書(申込日時点で発行日から3ヵ月以内のもの)</li> </ul>
そ の 他	<ul style="list-style-type: none"> <li>●ご融資金は、お客様の口座に入金後、工事契約先等への振込扱いとさせていただきます。 ※支払済資金は除きます。</li> <li>●ご返済額の試算は、お気軽に担当者もしくは窓口までお問い合わせください。 また、ホームページの「ローンシミュレーション」でもご返済額の試算ができます。</li> </ul>

- 当金庫所定の審査の結果、ご希望に沿えない場合があります。
- 当金庫は、誠実・公正な勧誘・販売を心掛け、お客様に対し断定的な判断の提供、事実と異なる説明及び誤解を招く説明・勧誘は一切いたしません。
- 当金庫は反社会的勢力からの如何なる申込も、一切受付いたしません。
- 詳しくは担当者もしくは窓口までお気軽にお問い合わせ下さい。

